



**Copia**

Deliberazione n.14

del 20.02.2020

**COMUNE DI SAMO**  
**(Città Metropolitana di Reggio Calabria)**  
**Deliberazione della Giunta Comunale**

**Oggetto: Piani di zona per l'edilizia economica e popolare. Indisponibilità di aree e fabbricati da cedere in proprietà o diritto di superficie.**

L'anno duemilaVENTI ADDI' 20 del mese di FEBBRAIO alle ore 15,50 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, si è riunita la GIUNTA COMUNALE, nelle seguenti persone:

<b>N</b>	<b>NOME</b>	<b>COGNOME</b>	<b>QUALIFICA</b>	<b>PRESENTE</b>
1	GIOVAMBATTISTA	BRUZZANITI	SINDACO	SI
2	GREGORIO	BRUZZANITI	ASSESSORE	SI
3	ANTONIO	LUCA'	ASSESSORE	SI

Partecipa, ai sensi dell'art. 97 comma IV del D.lgs 267 del 2000 e ss.mm. e ii., il Segretario Comunale **Dott.ssa Nausica Filippone**

Il Sindaco, constatato che gli interventi sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**LA GIUNTA COMUNALE**

Visti i:

- Decreto del Ministero dell'Interno 13 dicembre 2019 inerente Differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 degli enti locali dal 31 dicembre 2019 al 31 marzo 2020 (GU Serie Generale n.295 del 17-12-2019);
- Decreto del Ministero dell'Interno 28 febbraio 2020 pubblicato in (GU Serie Generale n.50 del 28-02-2020) inerente Ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 degli enti locali dal 31 marzo 2020 al 30 aprile 2020;

Premesso che:

che l'art.172 del T.U.E.L., approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n.267, stabilisce che al bilancio di previsione è allegata la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del

bilancio, con la quale i Comuni verificano la quantità e la qualità delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18/04/1962, n.167, 22/10/1971, n.865 e 05/08/1978, n.457, che potranno cedute in proprietà od in diritto di superficie; che con la medesima deliberazione deve stabilirsi il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;

Atteso che da una ricognizione effettuata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico in data 18.02.2020 nell'ambito del territorio comunale risulta che non sono disponibili, alla data odierna, aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267 ;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Responsabile del Servizio tecnico, ai sensi dell'art.49 e 147 bis del D. Lgs. N. 267 del 2000.

Ad unanimità di voti ;

### **DELIBERA**

1. Di considerare la narrativa che precede parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
2. Di dare atto che in questo Comune non vi sono aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie da assegnare in diritto di superficie o cedere in proprietà, ai sensi delle leggi 18/04/1962, n.167, 22/10/1971, n.865 e 05/08/1978, n.457;
3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, con voti unanimi e favorevoli ai sensi dell' art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 267/2000 .

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**Il Sindaco - Presidente**

F.to Giovambattista Bruzzaniti

**Il Segretario Comunale**

F.to Dott.ssa Nausica Filippone

---

**Parere di regolarità tecnica**

Il Responsabile del Servizio

F.to Arch. Giulio Di Gori

**Parere di regolarità contabile**

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Mariantonia Strati

---

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che copia della presente deliberazione è affissa all'Albo Pretorio Comunale dal \_\_\_\_\_ e vi rimarrà in pubblicazione per 15 giorni consecutivi. \_\_\_\_\_

Samo, li

**Il Messo Comunale**

F.to Giovanni Antonio Pizzati

---

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Comunale il \_\_\_\_\_ per quindici giorni consecutivi e comunicata in pari data ai capigruppo consiliari Prot. N° (\_\_\_\_\_)

Lì, \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**

F.to Dott.ssa Nausica Filippone

**La presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA:**

- perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4° d. ivo 267/2000)
- perché decorsi 10 gg. Dalla pubblicazione (art.134, comma 3° d. Ivo 267/2000)

**Data**

**Il Segretario Comunale**

F.to Dott.ssa Nausica Filippone

E' copia conforme all'originale

Lì \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**

Dott.ssa Nausica Filippone